

कुळगांव बदलापूर नगरपरिषद, कुळगांव.

नागरिकांची सनद,

नगररचना विभाग.



अ.क्र.	लोक सेवांचो सूचो	आवश्यक कागदपत्र	फो	नियत काल मर्यादा	पदनिर्देशित अधिकारी	प्रथम अपिलिय प्राधिकारी	द्वितीय अपिलिय प्राधिकारी
१	झोन दाखला	१) विहित नमुन्यातोल अर्ज २) ७/१२ उतारा/ सिटी सर्वे उतारा ३) संपूर्ण हिस्सेदर्शक गटबुक नकाशा ४) कर भरणा पावती. ५) मोजणी नकाशा / सिटी सर्वे नकाशा	शासनाने निश्चित केल्यानुसार	७ दिवस	वरिष्ठ लिपोक/रचना सहाय्यक/सहाय्यक नगररचनाकार	नगररचनाकार	मुख्याधिकारी
२	बांधकाम परवाना देणे	१) विहित नमुन्यातोल अर्ज २) वास्तूविशारदाचा दाखला ३) मालकी हक्काचे कागदपत्रे ४) बांधकाम आराखडा नकाशा (५ प्रती) ५) मोजणी नकाशा ६) मंजूरी रेखांकनाची प्रत (मूळ प्रत आणि सत्यप्रतिलिपी) ७) बिनशेती आदेश ८) नियोजित इमारतीचा नकाशा (४ प्रती) ९) सर्व हिस्सेदर्शक गटबुक नकाशा १०) कुलमुख्यार पत्राची सत्यप्रत. ११) शपथ पत्र १२) हमी पत्र (इंडेमनिटी बॉण्ड) १३) बिनशेती धारा पावती	शासनाने निश्चित केल्यानुसार	३० दिवस	वरिष्ठ लिपोक/रचना सहाय्यक/सहाय्यक नगररचनाकार	नगररचनाकार	मुख्याधिकारी
३	रेखांकन नकाशा / अभिन्यास नकाशा	१) विहित नमुन्यातोल अर्ज २) वास्तूविशारदाचा दाखला ३) मालकी हक्काचे कागदपत्रे ४) मोजणी नकाशा ५) नियोजित रेखांकनाचा नकाशा (४ प्रती) ६) सर्व हिस्सेदर्शक गटबुक नकाशा ७) कुलमुख्यार पत्राची सत्यप्रत. ८) शपथ पत्र ९) हमी पत्र (इंडेमनिटी बॉण्ड) १०) बिनशेती धारा पावती	शासनाने निश्चित केल्यानुसार	३० दिवस	वरिष्ठ लिपोक/रचना सहाय्यक/सहाय्यक नगररचनाकार	नगररचनाकार	मुख्याधिकारी

४	जोते तपासणी प्रमाणपत्र	१) विहित नमुन्यातील अर्ज २) बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्र	शासनाने निश्चित केल्यानुसार	७ दिवस	वरिष्ठ लिपीक/रचना सहाय्यक/सहाय्यक नगररचनाकार	नगररचनाकार	मुख्याधिकारी
५	भोगवटा प्रमाणपत्र शिफारस	१) विहित नमुन्यातील अर्ज (Appendix-H/Appendix-K ३ स्वरूपात) २) बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्र. ३) जोते प्रमाणपत्र ४) घर मालक / वास्तुविशारद यांचे पूर्णत्वाचे स्वयंपोषणापत्र ५) मंजूर नकाशाचो प्रत ६) प्रत्यक्ष बांधकामानुसार पूर्ण झालेल्या इमारत नकाशाच्य ४ संघ ७) बिनशेती आदेशाची प्रत ८) आर.सी.सी. स्ट्रक्चरल र्टीबिलीटी सर्टिफिकेट ९) ड्रेनेज कनेक्शन जोडणी अहवाल. १०) लिफ्टबाबत ना-हरकत प्रमाणपत्र ११) सक्षम अग्निशामन विभागाचे ना- हरकत प्रमाणपत्र.	शासनाने निश्चित केल्यानुसार	८ दिवस	वरिष्ठ लिपीक/रचना सहाय्यक/सहाय्यक नगररचनाकार	नगररचनाकार	मुख्याधिकारी
६	भाग नकाशा देणे	१) विहित नमुन्यातील अर्ज २) ७/१२ उतारा/ सिटी सर्वे उतारा ३) मोजणी नकाशा / सिटी सर्वे नकाशा	शासनाने निश्चित केल्यानुसार	७ दिवस	वरिष्ठ लिपीक/रचना सहाय्यक/सहाय्यक नगररचनाकार	नगररचनाकार	मुख्याधिकारी
७	जमिन मोजणी ना-हरकत दाखला	१) विहित नमुन्यातील अर्ज २) ७/१२ उतारा/ सिटी सर्वे उतारा	शासनाने निश्चित केल्यानुसार	७ दिवस	वरिष्ठ लिपीक/रचना सहाय्यक/सहाय्यक नगररचनाकार	नगररचनाकार	मुख्याधिकारी
८	सार्वजनिक सण/उत्सव/समारंभ व कार्यक्रमाकरिता परवानगी देणे	१) विहित नमुन्यातील अर्ज २) संबंधित ठिकाण/जागेचे स्थळ देशक नकाशा. ३) संबंधीत सोसायटीचे/मालमत्ता धारकाचे ना- हरकत दाखला	शासनाने निश्चित केल्यानुसार	२० दिवस	वरिष्ठ लिपीक/रचना सहाय्यक/सहाय्यक नगररचनाकार	नगररचनाकार	मुख्याधिकारी



[Signature]
नगररचनाकार
नगररचना विभाग.